



Rif.: 61058505

€ 235.000**Villa singola in vendita**

Terracina, Via Vadorotto - La Fiora

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	6
Piano:	1

**IN ARRIVO**Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Immersa nel verde e nella tranquillità della zona Frasso, nel Comune di Terracina, questa villa singola rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino senza rinunciare alla comodità dei servizi, raggiungibili in pochi minuti di auto. La casa si sviluppa su una superficie di 90 mq, distribuiti in modo funzionale e accogliente: una luminosa zona giorno con ampio soggiorno, cucina abitabile e una veranda pavimentata perfetta per pranzi all'aperto o momenti di relax. La zona notte comprende due camere matrimoniali, una camera singola e un comodo ripostiglio, tutte dotate di finestra. Completano la proprietà un bagno di servizio adiacente alla zona giorno e un secondo bagno, spazioso, posizionato centralmente nella zona notte. All'esterno, un ampio terreno di circa 4000 mq circonda l'abitazione, offrendo spazi vivibili e versatili. La proprietà include inoltre un garage, un magazzino in muratura di 200 mq e un forno anch'esso in muratura, con adiacente bagno, ideale per cene conviviali o attività ricreative. Una proposta perfetta per chi cerca indipendenza, spazio e

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

