



Rif.: 61050275

**€ 450.000****Villa a schiera in vendita****Terracina, Onda Del Circeo - Porto Badino**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**IN ARRIVO**Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

All'interno del rinomato residence Onda del Circeo, in un contesto residenziale esclusivo e curato, proponiamo in esclusiva la vendita di una raffinata porzione di villa a schiera, completamente ristrutturata, che si sviluppa su due livelli per un totale di 110mq di superficie residenziale + 40mq di garage. L'ingresso alla proprietà è anticipato da un delizioso giardino anteriore completamente pavimentato. Questo spazio esterno, curato nei dettagli, rappresenta una zona di accoglienza ideale. Al piano terra l'ingresso si apre su un accogliente salone, una cucina funzionale e luminosa, un bagno di servizio finestrato e un comodo accesso diretto al garage sottostante. La zona giorno gode di un'ottima esposizione, grazie alla presenza di ampie finestre e portefinestre disposte su lati opposti, che garantiscono un'eccezionale luminosità e un collegamento diretto al giardino retrostante in parte pavimentato e in parte a verde, dotato di impianto di irrigazione sotterraneo, perfetto per chi cerca uno spazio esterno vivibile e riservato, ideale per momenti di relax all'aria scala interna dal design

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

