



Rif.: 60974510

€ 25.000

Rustico in vendita

Priverno, Via Principe Amedeo

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Opportunità unica nel Centro Storico di Priverno. Nel cuore del centro storico della cittadina, più precisamente tra Via Principe Amedeo e Via Gaetano Ferraioli, proponiamo in vendita esclusiva due unità immobiliari da ristrutturare, dal potenziale straordinario grazie al progetto Sismabonus già approvato. -UNITA' ABITATIVA con accesso indipendente da Via Gaetano Ferraioli: L'abitazione, di ca 130mq, si sviluppa su tre livelli, da progetto così composti: Al piano seminterrato una sala rustica di 50mq da adibire a taverna, mentre al piano terra rialzato la zona giorno prevederà un soggiorno con angolo cottura e un bagno. La zona notte, invece, si svilupperà al primo piano con tre camere da letto e un bagno. A completare la proprietà, un cortile interno perfetto per creare una piccola oasi di relax nel pieno centro città o dei comodi posti auto privati. -UNITA' ABITATIVA con accesso indipendente da Via Principe Amedeo: L'abitazione si svilupperà su tre livelli collegati da scala ciascuno di circa 33 mq. Al piano terra troveremo un soggiorno con angolo cottura dai quali sarà possibile accedere al cortile interno

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

