



Rif.: 61223053

**€ 125.000**

**Bilocale in vendita**

**Fondi, Appartamento Via Madonna Delle Grazie**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 59.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In una zona tranquilla e riservata di Fondi, proponiamo in vendita grazioso appartamento di circa 55 mq situato al secondo piano di una palazzina di recente costruzione (2010), dotata di ascensore, una vera comodità rara da trovare in zona. L'immobile, ideale sia come abitazione principale che come investimento, si presenta in ottimo stato ed è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, una comoda camera matrimoniale, bagno finestrato con vasca e balcone vivibile con accesso sia dal soggiorno che dalla camera. perfetto per godersi momenti

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

