



Rif.: 61194880

€ 100.000

Quadrilocale in vendita
Fondi, Appartamento Via Cuneo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Fondi, Via Cuneo zona centrale. Proponiamo in vendita appartamento allo stato grezzo, situato in una palazzina di sole quattro unità, in contesto residenziale tranquillo e riservato. L'immobile, di circa 115 mq oltre balconi, offre una distribuzione interna funzionale: tre camere da letto, cucina separata dal soggiorno (con possibilità di creare un unico ambiente open space), e doppi servizi, di cui uno con doccia e uno con vasca. La soluzione viene venduta allo stato attuale, permettendo all'acquirente di personalizzare completamente finiture, materiali e spazi, ottenendo di fatto un'abitazione nuova, costruita su misura delle proprie esigenze. La proprietà non dispone di garage, ma è inserita in strada privata a accesso limitato ai residenti, con comoda possibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze. Soluzione ideale per chi cerca

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

