

Rif.: 61149148

€ 125.000

Trilocale in vendita

Fondi, Appartamento Via Enrico Fermi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

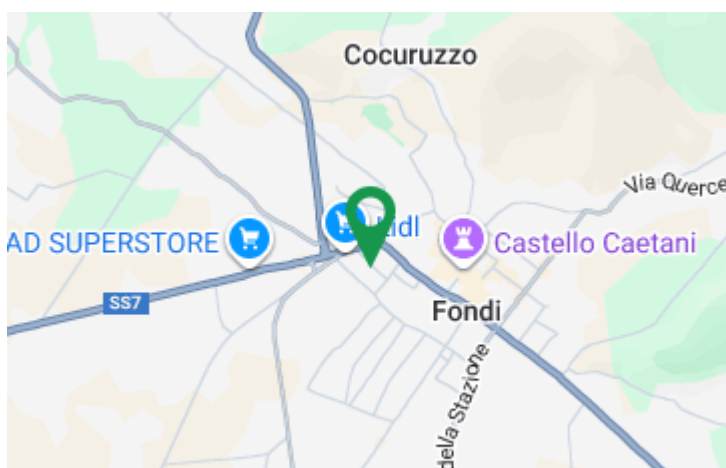
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

Nel centro di Fondi, a pochi passi dalle principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq, posto al secondo piano di una palazzina tranquilla e ben curata. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2025, si presenta con finiture moderne e spazi studiati per garantire comfort e funzionalità. L'ingresso si apre su un soggiorno con angolo cottura in open space, un ambiente arioso e accogliente, ideale per vivere la quotidianità o accogliere gli ospiti. La zona giorno gode inoltre dell'accesso diretto a un balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe ben illuminate e facilmente arredabili, e da un bagno finestrato dotato di sanitari moderni e materiali di ottima qualità. A completare la proprietà, al piano terra, è presente una comoda cantina, utile come spazio di deposito aggiuntivo per biciclette, attrezzature o scorte domestiche. La posizione centrale consente di raggiungere a piedi negozi, scuole, fermate dei mezzi pubblici e tutti i principali punti di interesse della città, rendendo l'appartamento perfetto sia come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

