



Rif.: 61074539

€ 500.000

Quadrilocale in vendita

Sperlonga, Casa Indipendente Via della Cervonella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sperlonga, a pochi metri dalla spiaggia, proponiamo in vendita una casa indipendente di 60mq con spazio esterno pavimentato e posto auto. La soluzione si compone di una veranda esterna, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto (una matrimoniale e due camerette) e bagno finestrato con box doccia. Completa la casa un porticato esterno, ottimo per consumare pranzi e cene in compagnia, un ulteriore cucina con ripostiglio, un bagno di servizio con lavanderia e un deposito con doccia di servizio. La casa situata a pochi passi dalla spiaggia gode di un passaggio privato, che permette di arrivare al mare senza fare attraversamenti su strade di grande percorrenza. Ottima per chi cerca una soluzione modesta a pochi metri dal mare, in un contesto isolato dal caos urbano. Situada nella località 'Lago Lungo' permette di raggiungere il centro di Sperlonga con pochi minuti a piedi in bici.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

