



Rif.: 61014671

↓ € 25.000

€35.000 (-29%)

## Casa indipendente in vendita

Fondi, Via Pietro Giannone

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



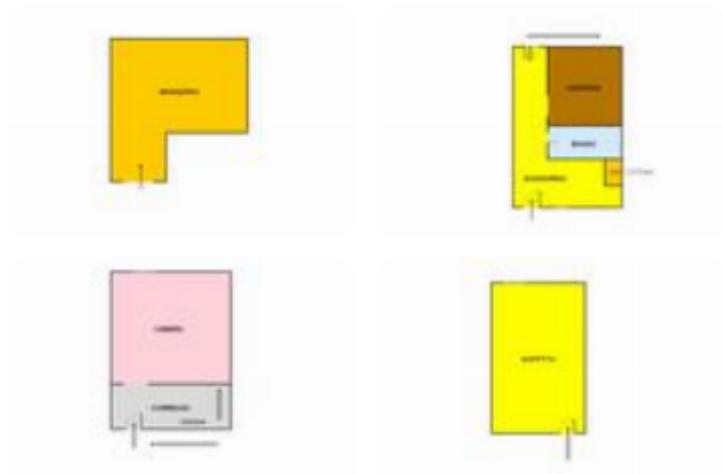
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞



Situata nel cuore del centro storico di Fondi, questa palazzina su tre livelli offre un'opportunità di investimento. Con una superficie totale di 70mq, l'immobile si presenta interamente da ristrutturare, permettendo di personalizzare gli spazi a proprio piacimento. Un aspetto particolarmente interessante è la presenza di un magazzino, che aggiunge valore alla proprietà, essendo una caratteristica poco comune nella zona. Questa soluzione è ideale per chi cerca un progetto di ristrutturazione in una posizione centrale e strategica, perfetta per chi vuole fare un investimento a lungo termine.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

