

**TECNOCASA**°

Partita IVA: 03260400597

Corso Italia, 38 04022 Fondi (LT)

Email: ltha1@tecnocasa.it - Tel.: 0771012701







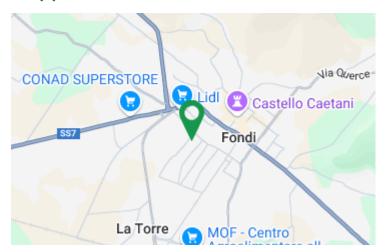








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60991024

## € 199.000

## Quadrilocale in vendita

Fondi, appartamento Via Germania

**Tipologia:** appartamenti Superficie: mq 95 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

 Bagni:
 2

 Balconi:
 2

 Box:
 1

 Piano:
 1

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:} \ 0.00 \ kW \ h/m^2 \ anno$ 

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Appartamento in Vendita a Fondi – Zona Residenziale Vicina al CentroProponiamo in vendita un appartamento situato in una zona residenziale di Fondi, Le spinete, a pochi passi dal centro città. L'immobile, posto in una palazzina con ascensore e completamente ristrutturata nel 2023 grazie al Superbonus 110%, rappresenta la soluzione ideale per chi cerca una casa moderna, efficiente e confortevole. Caratteristiche dell'immobile: Esposizione: esposizione a sud, che garantisce luminosità naturale per tutta la giornata. Spazi interni: 3 camere di cui due matrimoniali. Soggiorno accogliente con angolo cottura 2 bagni (uno con doccia e uno con vasca) entrambi finestratipiccolo ripostiglio Spazi esterni: 2 balconi Comfort aggiuntivi: Garage e posto auto riservato Ristrutturazioni recenti: Grazie agli interventi effettuati con il Superbonus 110%, l'appartamento

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

