



Rif.: 61243939

**€ 120.000**

**Trilocale in vendita**

**Latina, Via Sezze - Latina Isonzo**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 67 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 540        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 121.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore della zona Isonzo, a ridosso di tutti i principali servizi e a pochi minuti dal centro di Latina, proponiamo in vendita in Via Sezze un pratico trilocale LOCATO PER ALMENO 2 ANNI, ideale per chi è alla ricerca di un investimento sicuro e garantito. L'appartamento si distingue per degli spazi lineari e ben organizzati. L'ingresso ci accoglie direttamente in una luminosa sala, dotata di accesso a un comodo balcone, e caratterizzata dalla presenza di un funzionale angolo cottura. Un pratico corridoio collega la zona giorno alla zona notte, dove è presente una spaziosa camera matrimoniale e una cameretta dotata di un secondo balcone. A completare la soluzione, un bagno finestrato con vasca, completo di tutti i servizi. Un posto auto privato dona maggiore comodità all'appartamento. È attualmente locato ad inquilini referenziati.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

