



Rif.: 61172832

**€ 200.000**

## Quadrilocale in vendita

Latina, Via N.Bonaparte

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Nel cuore del comune di Latina, proponiamo in vendita un appartamento in posizione strategica ,completamente da ristrutturare situato in posizione centrale, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. La proprietà, da rinnovare integralmente, offre ampie potenzialità di trasformazione grazie alla sua metratura e alla distribuzione interna.L'immobile si presenta allo stato originario e necessita di interventi su impianti, finiture e struttura interna, rappresentando un'ottima opportunità sia per uso residenziale che per investimento.Internamente è presente un soggiorno con camino e una potenziale cucina con affaccio su uno dei due balconi, che incorniciano zona notte è contraddistinta dalla presenza di tre camere da letto che garantiscono privacy e tranquillità, una di esse ha inoltre l'accesso all'altro balcone , perfetto per momenti di relax o per godere della vista circostante. A donare maggiore praticità all'appartamento ci sono due potenziali bagni, entrambi finestrati , utili per soddisfare le esigenze di una famiglia.La posizione strategica consente di raggiungere comodamente a piedi servizi, attività commerciali, mezzi pubblici [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

