Affiliato: Studio Cavalli Srl
Partita IVA: 02713980593
Via Isonzo, 143 04100 Latina (LT)
Email: ltcs9@tecnocasa.it - Tel.: 07731331385

Rif.: 60993738

↓ € 165.000

~~€ 175.000~~ (-6%)

Quadrilocale in vendita

Latina, Via Lavinio - Latina Isonzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 153.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Lavinio, zona Isonzo, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di un palazzo recentemente ristrutturato grazie al Superbonus 110%. L'edificio è più efficente dal punto di vista energetico con diversi benefici come cappotto termico, nuovi infissi in pvc doppio vetro, caldaia a condensazione e impianto di raffreddamento moderno. La ristrutturazione e l'adozione di misure di efficientamento energetico assicurano un buon livello di comfort abitativo, riducendo i consumi energetici. L'area circostante è tranquilla e ben mantenuta con spazi per parcheggio disponibili e visto l'aspetto residenziale della zona nelle vicinanze sono presenti vari servizi come negozi, scuole e aree verdi.L'ingresso dell'appartamento è ampio e luminoso caratterizzato da una porta d'ingresso blindata che garantisce una protezione contro le

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone