Affiliato: Mediazioni Centro Piccarello Srl
Partita IVA: 03238180594
Viale Cesare Augusto, 29 04100 Latina (LT)
Email: ltcs8@tecnocasa.it - Tel.: 0773474128















Rif.: 61300218

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Latina, Via Gian Battista Vico - Latina Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 123.45 kW h/m² anno

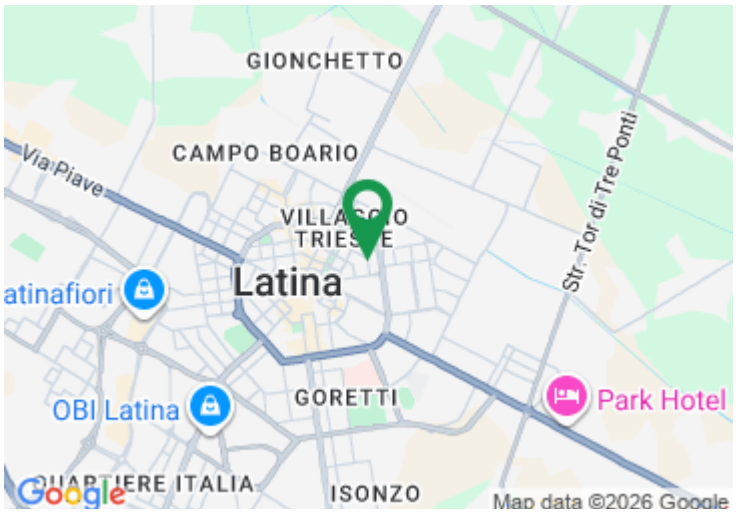
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

L'appartamento è al 3° ed ultimo piano: nessun rumore dal piano superiore, solo tanta LUCE e SOLE.La palazzina è recintata e la proprietà gode di un posto auto coperto, una vera rarità per le abitazioni situate all'interno della circonvallazione.Grazie alla tripla esposizione, la CASA è illuminata tutto il giorno e gode di un eccellente ricircolo d'aria, affiancato comunque dalla presenza di 2 condizionatori.Ci troviamo in Via Vico, a pochi passi dal centro storico, dalle università, dagli uffici pubblici e da tutti i principali servizi che il centro città offre.Il condominio è sprovvisto di ascensore, anche se il vano scala si presta senza troppi interventi ad una eventuale installazione. L'ingresso apre sulla luminosa sala con uscita sul balcone, proseguendo troviamo la cucina abitabile, le 2 camere da letto entrambe con il proprio balcone, la cameretta e il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.