



Rif.: 61251839

# € 135.000

## Trilocale in vendita

Latina, Via Enrico Toti - Latina Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 123.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via TotiAll'interno della circonvallazione, proponiamo in vendita questo appartamento posto al secondo piano di un condominio dotato di ascensore. La posizione centrale permette di raggiungere a piedi le principali università, uffici pubblici, negozi e tutti i servizi che la città offre. Gli spazi interni possono essere facilmente riorganizzati e adattati alle proprie esigenze. E' una CASA versatile, risultando conveniente come abitazione principale, studio professionale o per essere affittata. L'appartamento rappresenta una soluzione abitativa pratica, comoda e disponibile da subito, per chi desidera investire nel centro urbano di Latina.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

