



Rif.: 61030457

**€ 300.000**

**5 locali in vendita**

**Latina, Viale F. Petrarca - Latina Est**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 220.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

A soli 500 mt. da Piazza della Libertà In stabile con ascensore, proponiamo la vendita di questo appartamento posto al terzo piano.Viale Petrarca.L'immobile rispecchia perfettamente l'epoca di costruzione con grandi spazi interni e ben distribuiti.Il salone di 43 mq. con uscita sul balcone, rappresenta il fulcro della zona giorno.Le 4 camere da letto, di cui 2 con rispettivo balcone, garantiscono spazio e tranquillità a ciascun componente della famiglia.Abbiamo, inoltre, la cucina abitabile, 2 bagni, di cui uno con doccia e l'altro con vasca ed un comodo ripostiglio Si adatta a persone che amano vivere grandi spazi e senza rinunciare a tutto quello che il centro della città offre.Completa la proprietà un garage di mq. 50 ottimo per parcheggiare 3 auto oltre a bici, moto ed ogni altro oggetto che non si vuole avere in casa. corridoio spazioso: che collega tutte le stanze dividendo la zona giorno dalla zona notte 4 camere da letto, di cui tre matrimoniali e una cameretta, tutte

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

