



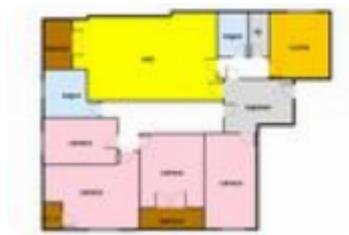
Rif.: 61030457

**€ 300.000**

**5 locali in vendita**

**Latina, Viale F. Petrarca - Latina Est**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** E

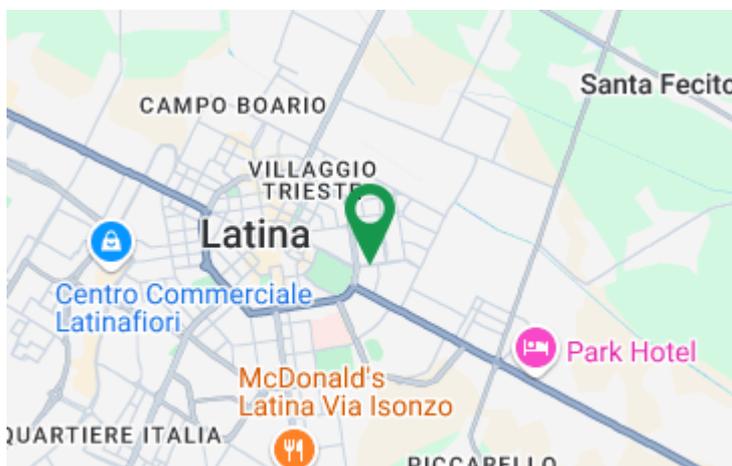
**EP globale non rinnovabile:** 220.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

A soli 500 mt. da Piazza della Libert  In stabile con ascensore, proponiamo la vendita di questo appartamento posto al terzo piano.Viale Petrarca.L'immobile rispecchia perfettamente l'epoca di costruzione con grandi spazi interni e ben distribuiti.Il salone di 43 mq. con uscita sul balcone, rappresenta il fulcro della zona giorno.Le 4 camere da letto, di cui 2 con rispettivo balcone, garantiscono spazio e tranquillit  a ciascun componente della famiglia.Abbiamo, inoltre, la cucina abitabile, 2 bagni, di cui uno con doccia e l'altro con vasca ed un comodo ripostiglio Si adatta a persone che amano vivere grandi spazi e senza rinunciare a tutto quello che il centro della citt  offre.Completa la propriet  un garage di mq. 50 ottimo per parcheggiare 3 auto oltre a bici, moto ed ogni altro oggetto che non si vuole avere in casa. corridoio spazioso: che collega tutte le stanze dividendo la zona giorno dalla zona notte 4 camere da letto, di cui tre matrimoniali e una cameretta, tutte

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

