Affiliato: Mediazioni Latina Scalo Srl
Partita IVA: 02763390594
Viale Della Stazione, 137-139 04100 Latina (LT)
Email: ltcs7@tecnocasa.it - Tel.: 0773820131













Rif.: 61288175

€ 88.000

Casa indipendente in vendita

Sermoneta, Via Di Mezzo - Sermoneta Scalo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

SERMONETA SCALO: Soluzione indipendente con corte privata e ampio potenziale di personalizzazione!In contesto silenzioso e riservato, proponiamo in vendita una soluzione indipendente completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera progettare e personalizzare ogni dettaglio della propria casa su misura, o sfruttare la cubatura esistente per un progetto di demolizione e ricostruzione.La proprietà è circondata da una corte esclusiva interamente recintata, accessibile sia tramite passo pedonale che carrabile, arricchita da alberi di ulivo e piante da frutto.La zona giorno è composta da ingresso, cucina abitabile separata ed ampio e luminoso soggiorno. Proseguendo, troviamo la zona notte dove un corridoio ci conduce alla prima camera matrimoniale, al bagno finestrato con vasca e ad un ulteriore e versatile ambiente dotato di camino funzionante.Da quest'ultimo vano si accede direttamente al garage di pertinenza, completo di cantina, forno a legna e comodo ripostiglio retrostante.Una soluzione perfetta per chi cerca un immobile da valorizzare e trasformare nella casa dei propri sogni, immerso nella tranquillità e con un giardino facile da gestire a pochi minuti dai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.