



Rif.: 61233421

€ 160.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Sermoneta, Via dell'Irto - Pontenuovo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

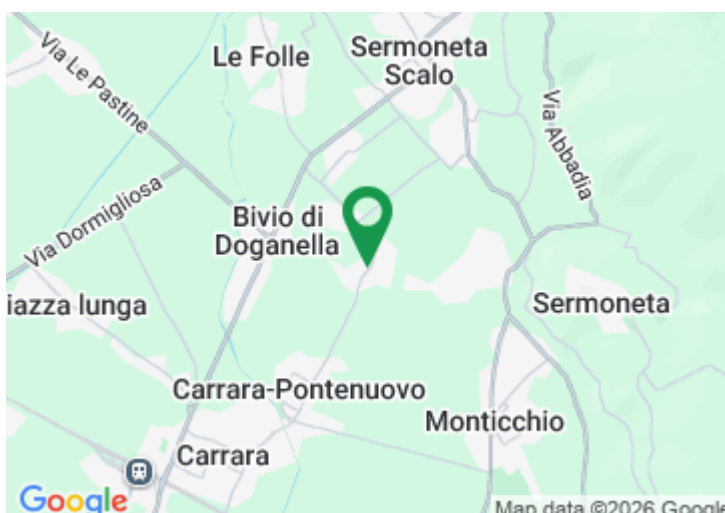
EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PONTENUOVO: in un contesto centrale e ben collegato, proponiamo una porzione di bifamiliare di ampia metratura, ideale per chi cerca ambienti luminosi e la possibilità di personalizzare la casa secondo le proprie esigenze. L'ingresso si apre su un soggiorno grande e molto luminoso, completo di angolo cottura e caratterizzato da tre uscite che conducono al balcone, creando una piacevole continuità tra interno ed esterno. La zona notte comprende due camere da letto spaziose, entrambe con accesso allo stesso balcone, e un bagno finestrato dotato di vasca. Gli alti soffitti spioventi donano carattere all'abitazione e rendono gli ambienti ariosi e particolari, conferendo alla soluzione un fascino unico. L'immobile richiede interventi di ristrutturazione, proprio questo permette di ridisegnare gli spazi interni e ricavare facilmente un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

