



Rif.: 61186929

€ 170.000

Casa indipendente in vendita

Sermoneta, Via del Murillo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 169.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel Comune di Sermoneta, in Via del Murillo, proponiamo in vendita soluzione indipendente, ideale per chi è alla ricerca di tranquillità, riservatezza e di un contesto immerso nel verde. L'abitazione è circondata da una corte privata di circa 1.500 mq, uno spazio esterno ampio e versatile che consente di vivere appieno l'area all'aperto e trascorrere momenti in compagnia. Internamente l'immobile si sviluppa in modo funzionale: l'ingresso conduce all'ampio soggiorno con angolo cottura, ambiente luminoso e ben distribuito. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una seconda camera da letto ed un bagno finestrato completo di box doccia. Dal soggiorno, tramite scala interna, si accede a una comoda cantina al piano seminterrato, utile come spazio accessorio e di deposito. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato nel 2016 con interventi mirati al miglioramento del comfort: sono state sostituite le porte interne, rinnovati i sanitari del bagno e installati infissi in legno con doppio vetro, che contribuiscono a un migliore isolamento termico e acustico. Gli infissi sono inoltre dotati di persiane blindate. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

