



Rif.: 61170196

€ 85.000

Trilocale in vendita

Sermoneta, Via della Valle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

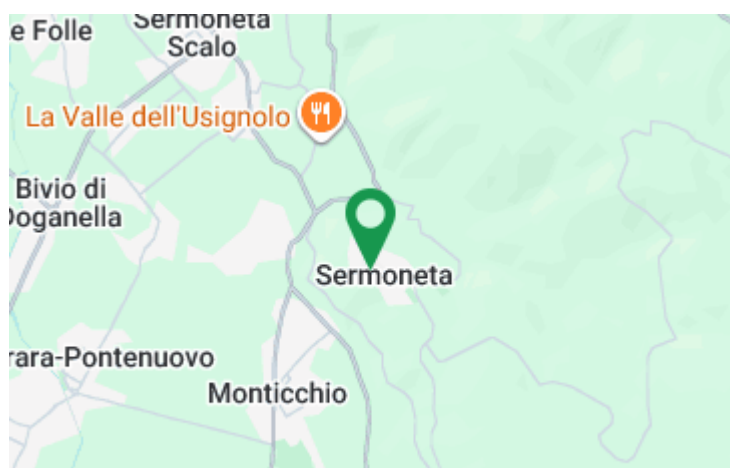
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

SERMONETA CENTRO STORICO: immerso nel centro del borgo medioevale e a pochi metri dal Belvedere di Sermoneta, proponiamo in vendita questo trilocale completamente ristrutturato a fine 2024, comprensivo di arredamento. Il portone d'ingresso, a piano strada, ci introduce ad una scalinata tramite la quale arriviamo all'appartamento. Entrando, ci accoglie subito la luce proveniente dalla finestra del soggiorno, completamente esposto a Sud e dotato di angolo cottura abitabile. Proseguendo nel resto della casa, accediamo agli altri due ambienti: una luminosa cameretta, oggi adibita a zona living ed una camera matrimoniale, anch'essa esposta a Sud. Infine il bagno, finestrato, con stessa esposizione, e dotato di box doccia. La ristrutturazione apportata ha previsto, per l'immobile, prestazioni energetiche moderne come caldaia a condensazione ed infissi in pvc con vetro-camera; materiali di recente installazione come pavimento in cotto e cucina nuova compresa nel prezzo. L'immobile risulta ideale per chi cerca una soluzione pronta come punto di appoggio per weekend fuori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

