



Rif.: 61112018

€ 298.000

Villa singola in vendita

Sermoneta, Via Fontana Murata

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sei alla ricerca di una soluzione indipendente con ampia giardino, in un contesto tranquillo ma a due passi dal centro città? abbiamo la villa che fa per te! SERMONETA: a pochi minuti dal centro di Latina Scalo e vicino ai principali servizi, disponiamo la vendita di una villa singola su unico livello con ingresso indipendente. L'ingresso alla villa si compone di un cancello pedonale e di un cancello carrabile automatico. Da qui ci accoglie la corte e l'ampio giardino, una scalinata ci accompagna al portone blindato attraversato il quale ci troviamo immediatamente nell'ampio salone completo di zona pranzo e una cucina abitabile separata che ha accesso sul balcone coperto. Proseguendo verso l'interno, il corridoio ci fa strada verso la zona notte composta da 3 comode camere da letto, un bagno con vasca ed un secondo bagno con doccia. Completano la soluzione: cantina sottostante l'abitazione di ampia metratura, garage, tende da sole; impianto di irrigazione e di illuminazione esterni; impianto di condizionamento caldo/freddo interno; infissi in alluminio con vetrocamera, zanzariere e persiane blindate in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

