



Rif.: 61034799

€ 175.000

Trilocale in vendita

Sermoneta, Via Rodrigo Borgia - Pontenuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

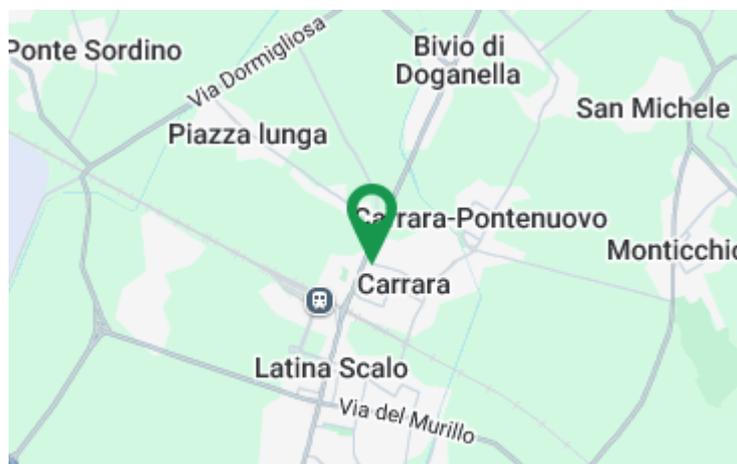
EP globale non rinnovabile: 68.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PONTENUOVO: a pochi passi dal Centro Commerciale Sermoneta Shopping Center e dalla stazione ferroviaria proponiamo in vendita appartamento su due piani. La proprietà dispone di giardino privato, garage e di un posto auto situato in area condominiale. L'appartamento si trova in palazzina di recente costruzione ristrutturata con superbonus 110% nel 2024 delimitata da rencizione con cancello automatico, presenta infissi legno doppio vetro con inferriate in Varcando il portone abbiamo il grazioso soggiorno, la cucina è separata con uscita diretta sul balcone attrezzato di zona lavanderia e caldaia e tramite una scala esterna ci ritroviamo nel giardino di proprietà in parte pavimentato e con cancelletto pedonale che conferisce all'immobile la possibilità di un ingresso indipendente. Successivamente abbiamo la luminosa camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

