

Partita IVA: 02763390594 Via Della Stazione, 137-139 04100 Latina (LT)

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61017321

## € 135.000

## Trilocale in vendita

Latina, Via dell'alloro - Latina Scalo

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 97 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali €720 Spese Annue: Bagni: Balconi: 1 Posti auto: Piano: 1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 😉

EP estiva del fabbricato: 🖭

LATINA SCALO: in un contesto residenziale e strategicamente servito, proponiamo la vendita di un luminoso appartamento posto al primo piano di una palazzina con rifiniture in cortina, recintata e servita da cancello pedonale e carrabile.La soluzione si compone di un ampio soggiorno con angolo cottura ed un comodo ripostiglio che garantisce un ulteriore spazio di dispensa; entrambi con uscita diretta sul confortevole balcone, ideale per trascorrere conviviali momenti, con il privilegio di godere di una vista libera da costruzioni e in armonia con la natura. Attraverso una porta a scrigno in legno massello e vetro troviamo la zona notte così composta: la camera patronale, accogliente e confortevole, il primo bagno finestrato e dotato di vasca, un secondo bagno finestrato con doccia ed una seconda camera da letto.L'appartamento si presenta naturalmente luminoso, godendo di una doppia esposizione e risultando perfetto per chi ama vivere l'ambiente domestico senza mai rinunciare alla luce naturale.A

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

