



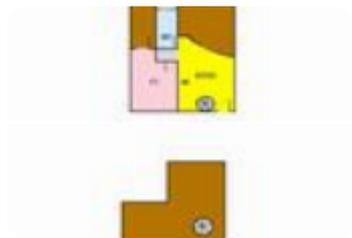
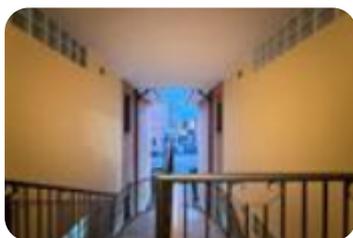
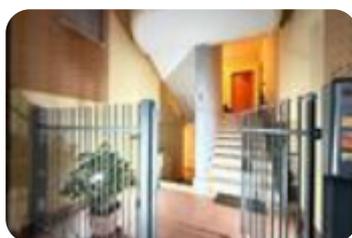
Rif.: 60999347

**€ 154.000**

### Trilocale in vendita

Latina, Via del Noce - Latina Scalo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

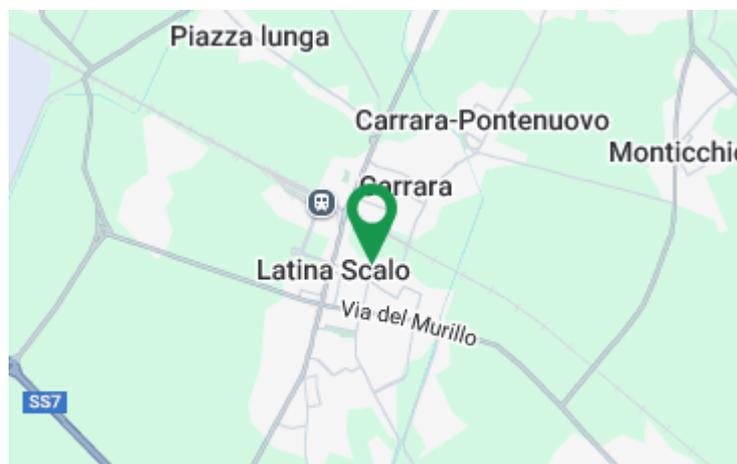
EP globale non rinnovabile: 82.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LATINA SCALO: in contesto servito e di recente costruzione, proponiamo un appartamento posto al primo piano senza ascensore, completo di due balconi e un terrazzo, con posto auto chiuso a box di pertinenza di 21 mq circa. L'appartamento è così composto: l'ingresso ci introduce ad un doppio soggiorno completo di angolo cottura e con accesso al balcone abitabile. Proseguendo, un piccolo disimpegno ci dà l'accesso al bagno finestrato con vasca e alla camera matrimoniale con uscita su un secondo balcone. Tramite una scala a chiocciola in legno accediamo al piano superiore, dove troviamo un open space di ampia metratura: per metà adibita a terrazzo e per metà coperto e sfruttato attualmente come stanza, completa di servizi sanitari. La soluzione risulta ideale per chi ama vivere gli spazi esterni con amici e parenti,

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

