



Rif.: 60913171

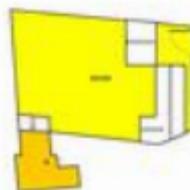
↓ € 80.000

€ 90.000 (-12%)

## Bilocale in vendita

Sermoneta, Via Pietro Pantanelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

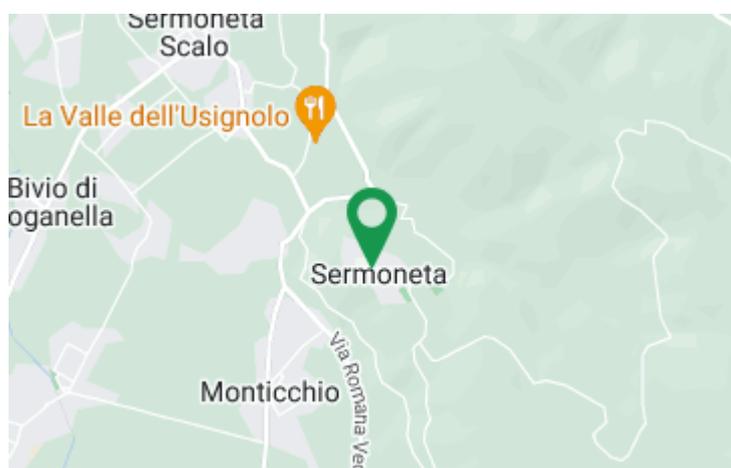
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

SERMONETA CENTRO STORICO: a pochi passi dalla Loggia dei Mercanti, nel cuore del centro storico, proponiamo la vendita di un grazioso bilocale sviluppato su due piani completamente ristrutturato e completamente arredato con mobili artigianale in legno massello. Si trova in una delle vie più importanti di Sermoneta che prende il nome dal noto storico che dimorava proprio di fronte casa verso la seconda metà del XVIII secolo. L'appartamento presenta pareti in pietra viva; successivamente troviamo il cucinotto ed un ripostiglio. Una scalinata in ferro battuto e legno ci conduce al secondo piano dove abbiamo un open-space con travi in legno a vista adibito a zona notte con bagno finestrato e doccia. L'immobile presenta finiture di pregio: infissi interni in legno massello, parquet in tutti gli ambienti ed infissi esterni legno massello - doppio vetro. L'abitazione risulta perfetta per chi sogna una casa estiva in uno dei borghi più belli d'Italia o per chi vuole investire nel mondo degli affitti medio-brevi e ricavarne un'ottima rendita. Seguici

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

