



Rif.: 60893489

€ 148.000

Quadrilocale in vendita

Latina, Via del Bucaneve - Latina Scalo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 64.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LATINA SCALO: proponiamo in vendita un quadrilocale posto al primo piano senza ascensore di una palazzina composta da sole 3 unità abitative. Entrando dal portoncino blindato, ci accoglie la luminosa zona giorno composta da: soggiorno e angolo cottura con camino in muratura ed uscita diretta sul balcone. Successivamente, attraversando il corridoio troviamo il bagno finestrato finemente e interamente rinnovato nel 2023 con box doccia walk-in e la zona notte composta da: camera matrimoniale con balcone riservato, studio e cameretta con balcone privato. Fiore all'occhiello dell'appartamento è il terrazzo di circa 100mq completamente ristrutturato nel 2019 con asfalto e isolante di 8 cm. L'immobile così descritto, risulta essere la soluzione perfetta per chi ha desiderio di avere vicino tutti i servizi e comfort data la posizione centrale non rinunciando alla comodità di avere uno spazio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

