



Rif.: 60825786

€ 228.000

## Villa singola in vendita

Latina, Str. della Cava - Latina Scalo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 75.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SOLUZIONE IN TRATTATIVA! CHIESUOLA : immerso nella natura e a pochi minuti dai principali servizi nonché dal centro abitato della Chiesuola, proponiamo la vendita di una villa unifamiliare, disposta su un unico livello con corte privata. Salendo qualche gradino dal portico con vetrata, troviamo ad accoglierci l'ingresso che ci porta alla zona giorno in cui la cucina abitabile, il luminoso salone con pregiato pavimento in marmo corredato di stufa a pellet e tanto spazio vivibile garantiscono un ambiente perfetto per la famiglia. Imboccando di nuovo il corridoio ci dirigiamo alla zona notte dove troviamo un ampio disimpegno, il bagno principale, finestrato e con vasca, completamente rifinito in marmo. Proseguendo ancora troviamo le camere da letto, di cui una singola e due matrimoniali ampie tra cui la padronale con bagno privato. La immobile è circondato da un grande balcone che percorre la zona giorno. Tutta la proprietà è recintata e completata da capelle in ferro battuto. Cliccare su **PI ANIMETPIE** per visualizzare la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

