



Rif.: 61155885

**€ 250.000**

## Quadrilocale in vendita

Latina, Via Frescobaldi - Nuova Latina Nascosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 78.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.94 kW h/m² anno

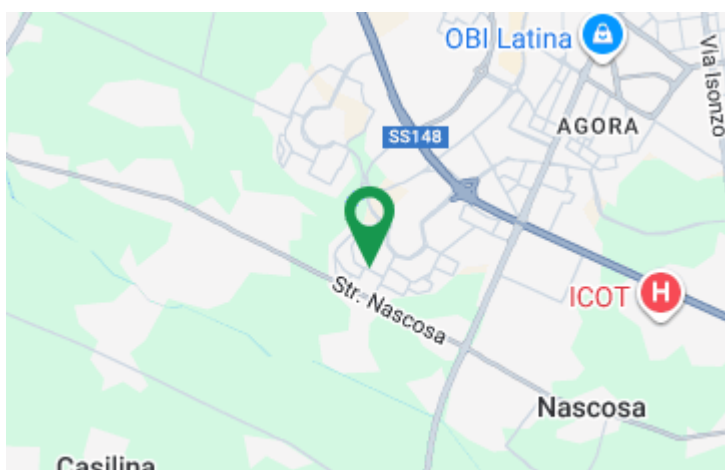
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

IN TRATTATIVAQ5, Via Frescobaldi, in condominio a pochi passi dal centro Nascosa, proponiamo in vendita appartamento posto al terzo piano con ascensore. Varcando la porta d'ingresso ci troviamo nel soggiorno doppio e luminoso, valorizzato da una finestra e una porta finestra con accesso diretto al balcone vivibile, ideale per godersi momenti di tranquillità. La cucina abitabile è separata dal soggiorno e dotata di uscita su un secondo balcone di 11 mq. attrezzato con armadio a muro e comodo come balcone di servizio. Attraverso il corridoio arriviamo nella zona notte, dove troviamo una prima camera con uscita sul balcone, mentre le altre due sono dotate di finestra ed entrambe di dimensioni generose. I due bagni, anche essi finestrati,



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

