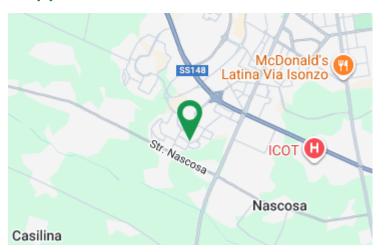


## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61130038

## € 265.000

## Quadrilocale in vendita

Latina, Via G. F. Malipiero - Nuova Latina Nascosa

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 104 ca.Locali:4Sottotipologia:4 locali

Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 1.020Bagni:2Balconi:2

**Box:** 1 **Piano:** 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $200.00 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Q5, Via Malipiero, in contesto recitato e con verde condominiale proponiamo in vendita un appartamento al piano terzo con ascensore con esposizione Sud-Est.Varcando la porta, ci troviamo nell'ingresso che ci accoglie e ci porta direttamente in soggiorno che è dotato di uscita su un balcone di 8 mq esposto ad Est e con affaccio sulla campagna verde.La casa ha pavimenti in parquet messi di recente e la caratteristica principale è la presenza di questo grande soggiorno luminoso e dal quale si accede direttamente a tutte le tre camere da letto.Queste ultime sono tutte esposte a Sud e permettono a tutto l'ambiente notte e giorno di risultare particolarmente luminose.La cucina anch'essa esposta a sud è abitabile e dotata di un comodo

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

