

TECNOCASA\*

FRANCHISING NETWORK

Affiliato
Studio Cavalli S. R. L.

IMMOBILE
NOVITÀ

Devi vendere?
Abbiamo l'acquirente
giusto per la tua casa

Dove el trovarrac
Largo Cavalli nº4, Latina
Controll.













## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61123696

## € 97.000

## Monolocale in vendita

Latina, Largo Marcantonio Cesti - Nuova Latina Nascosa

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 65 ca.Locali:1Sottotipologia:monolocale

 Bagni:
 1

 Terrazzi:
 1

 Balconi:
 1

 Posti auto:
 1

 Piano:
 7

Classe energetica:

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Q5, Largo Cestiproponiamo in vendita appartamento monolocale con terrazzo di 70 mq e posto auto. Varcando la soglia entriamo nell'ambiente unico reso molto luminoso dalla presenza di 3 punti luce. In particolare una uscita sul un balcone di 8 mq, molto comodo come balcone di servizio (caldaia, lavatrice e armadiature), una finestra di fronte all'angolo cottura e soprattutto di una uscita sul punto forte della soluzione ossia il terrazzo di 70 mq. Quest'ultimo ampio e ben esposto ha già concessionato un progetto per essere in parte coperto e chiuso e creare quindi un ambiente pluriuso di 25 mq con accesso indipendente da una porta di servizio. Possibilità di creare una parete scorrevole che permette di separare la zona notte creando una vera camera da letto da

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

