



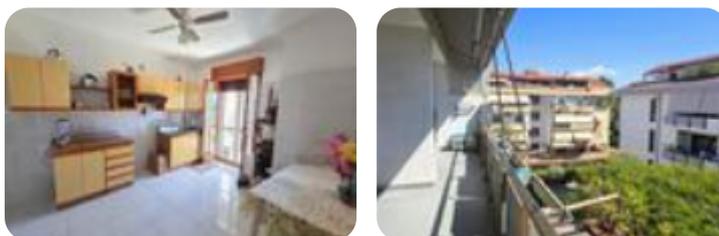
Rif.: 61066416

**€ 248.000**

## Quadrilocale in vendita

Latina, Via Giovanni Battisti Lulli - Nuova Latina Nascosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

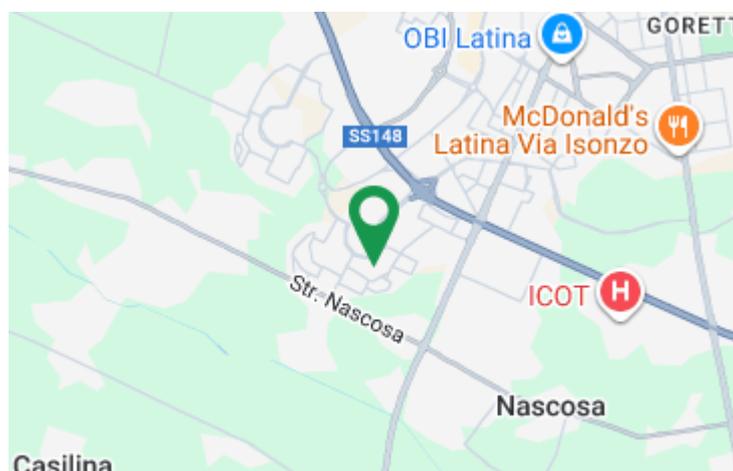
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Q5, Via Lulli, in contesto recitato con area verde condominiale, ornata con piante e alberi e attrezzata con panchine, proponiamo in vendita un appartamento al piano terzo con esposizione sud-est. Varcando la porta, ci troviamo nell'ingresso che ci accoglie e ci dirige verso il soggiorno dotato di un'ampia porta finestra che garantisce luminosità naturale alla stanza. È inoltre dotato di affaccio sul balcone vivibile fornito di tende da sole e zanzariere, permettendo così di sfruttare la zona esterna in completa privacy. La cucina è abitabile e separata dal soggiorno anch'essa con uscita sul balcone. Dal corridoio si accede alla zona notte, rifinita in parquet, dove troviamo i due bagni, entrambi con finestra, di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

