

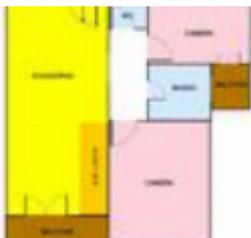
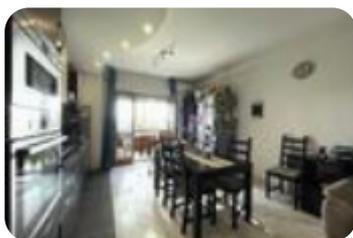
Rif.: 61031185

€ 145.000

## Trilocale in vendita

Latina, Via Giacomo Carissimi - Nuova Latina Nascosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

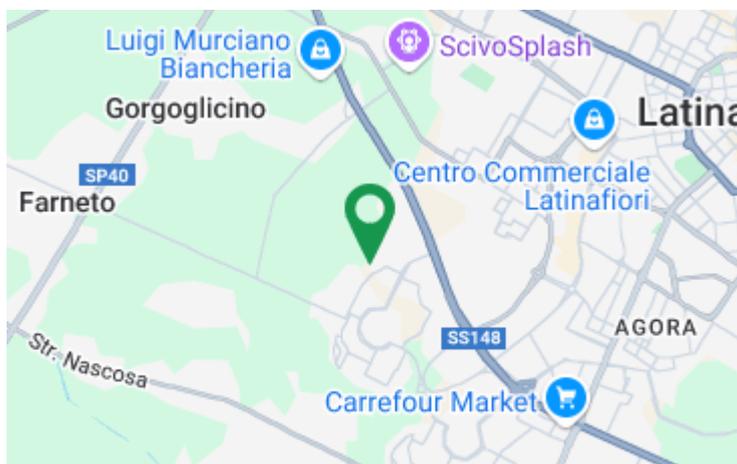
EP globale non rinnovabile: 91.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

IN TRATTATIVAQ4, Via Carissimi, proponiamo in vendita un appartamento con esposizione sud/ovest posto al secondo piano con ascensore. Varcando la porta d'ingresso, siamo direttamente in soggiorno che è diviso in zona tv-relax e zona pranzo-cucina. L'ambiente risulta luminoso per la presenza di una uscita sul balcone di servizio che è esposto a sud e con vista libera e sul verde esterno. La zona pranzo seppur dotata di cucina a vista permette la presenza di un tavolo per 4-6 persone. Attraverso il disimpegno si accede alla zona notte dove troviamo la matrimoniale dotata di finestra, la seconda stanza che ha invece uscita su un piccolo balcone. I bagni sono due, il più grande con vasca e finestra mentre il secondo è cieco ed è utilizzato come bagnetto di servizio. Completa la soluzione un box auto al piano seminterrato raggiungibile direttamente con ascensore oltre che dalle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

