



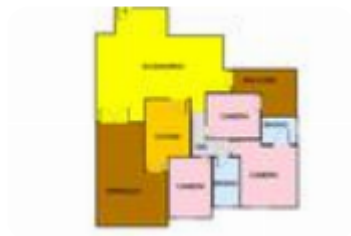
Rif.: 60855681

€ 267.000

## Quadrilocale in vendita

Latina, Viale Nicolò Paganini - Nuova Latina Nascosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 71,44 kW h/m<sup>2</sup> anno

Q4, viale Paganini, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, posto al terzo piano con ascensore in una elegante palazzina di costruzione Nasso. Varcando la porta blindata ci ritroviamo nel soggiorno molto luminoso ed ampio. Questo ambiente è il fulcro della casa perchè oltre alla zona Tv, trovano posto 2 divani ed un tavolo da pranzo per 8 persone. In più sempre dal soggiorno si accede al terrazzo, alla zona notte ed anche alla cucina che è abitabile e anch'essa dotata di uscita esterna. Punto forte dell'appartamento è il terrazzo di 26 mq con esposizione sud-est che oltre ad ospitare un tavolo per 6 persone, è dotato di un comodo punto acqua con lavabo. Le tende da sole creano un ambiente riservato ma anche con queste ultime alzate la vista è libera da palazzi nelle vicinanze per cui si può godere di momenti di relax in tutta tranquillità. Proseguendo oltre la cucina si giunge attraverso un corridoio alla zona notte, qui è presente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

