



Rif.: 61233029

€ 250.000

Porzione di bifamiliare in vendita Latina, Via Ticino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Posti auto:	1



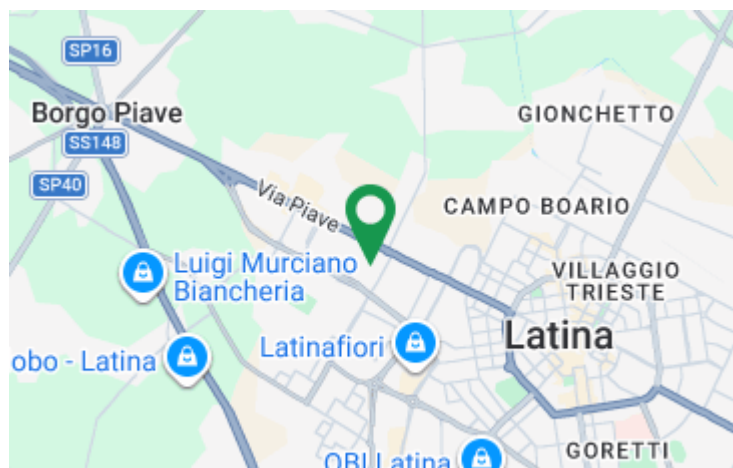
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Ticino, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare in cortina, sviluppata su tre livelli fuori terra, con giardino privato su due lati e possibilità di parcheggiare un'auto all'interno della proprietà. L'immobile, edificato negli anni '80, conserva le caratteristiche costruttive, gli impianti e le finiture tipiche dell'epoca e per questo, necessita di un intervento di ristrutturazione e ammodernamento che ne valorizzi appieno le potenzialità. L'abitazione si sviluppa su una superficie così distribuita: al primo piano troviamo un luminoso soggiorno con accesso al terrazzo, una cucina separata e abitabile anch'essa servita da un comodo terrazzo, oltre a un bagno finestrato con doccia. Salendo al secondo piano si accede alla zona notte composta da due ampie camere da letto, entrambe dotate di terrazzo privato, e da un bagno finestrato con vasca. Il terzo e ultimo piano ospita una mansarda open space, caratterizzata da un'ottima luminosità e da una notevole versatilità d'uso, ideale come studio, sala hobby, area relax o ulteriore spazio abitativo. La proprietà rappresenta una soluzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

