



Rif.: 61227932

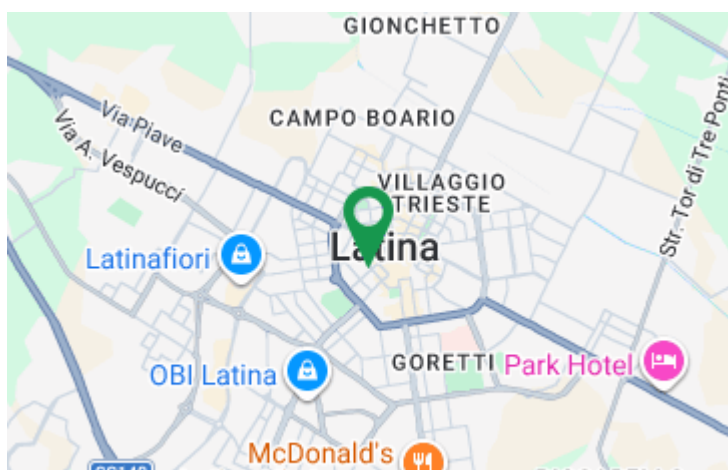
€ 245.000**Quadrilocale in vendita**

Latina, Via Duca del Mare - Latina Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

Nel cuore di Latina, in Via Duca del Mare, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano di una palazzina di sei servita da ascensore. L'immobile, attualmente adibito a studio professionale, conserva integralmente la disposizione e gli impianti originari di una soluzione residenziale, rendendo semplice e immediato il ripristino ad uso abitativo. L'appartamento si apre su un ampio ingresso che distribuisce in modo funzionale gli ambienti. Da un lato troviamo una cucina abitabile, una camera matrimoniale e uno studio con affaccio sul caviedio interno; dall'altro, un comodo corridoio conduce al luminoso soggiorno con accesso al balcone affacciato su strada, al bagno e a una seconda spaziosa camera da letto. La proprietà è libera da subito e completa la soluzione un posto auto all'interno del garage condominiale. La posizione centrale e la versatilità degli spazi rendono questo immobile ideale sia come abitazione principale sia come investimento.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

