



Rif.: 61196942

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

Latina, Viale pierluigi Nervi - Latina Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 85.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

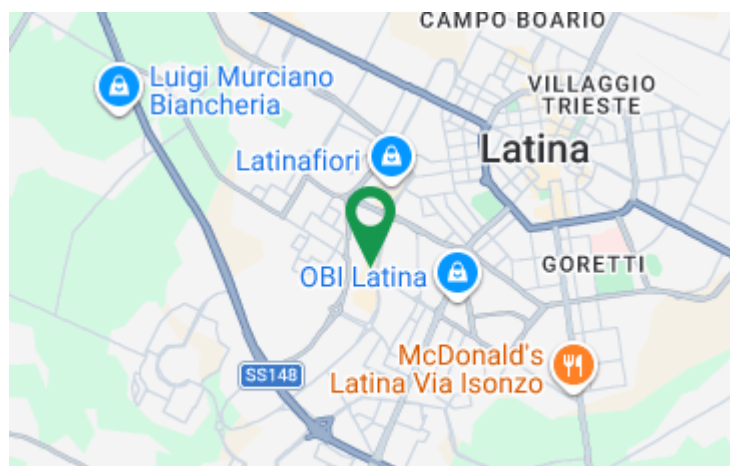


Proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al 4° piano di una palazzina del 2000, servita da doppio ascensore, sopra il centro commerciale "Le Torri" di Latina: una posizione strategica, con tutti i servizi a portata di mano, vicino al centro città, alle scuole e ben collegata alla SS Pontina. L'immobile, con esposizione sud-est, gode di un'eccellente luminosità durante tutto l'arco della giornata.



Internamente si compone di un accogliente ingresso che conduce al soggiorno con accesso a un ampio terrazzo di circa 20 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è abitabile e anch'essa con uscita sul terrazzo. Un pratico disimpegno con armadio a muro conduce alla zona notte, composta da due spaziose camere matrimoniali e una terza stanza attualmente adibita a studio, facilmente trasformabile in cameretta, con accesso ad una loggia utilizzata come lavanderia. I due bagni, entrambi finestrati e completamente ristrutturati cinque anni fa,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

