



Rif.: 61098758

€ 310.000

6 locali in vendita

Latina, Via Duca del Mare - Latina Centro

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 178 ca.   |
| Locali:         | 6            |
| Sottotipologia: | 6 locali     |
| Spese Annuie:   | € 960        |
| Bagni:          | 2            |
| Balconi:        | 2            |
| Box:            | 1            |
| Piano:          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

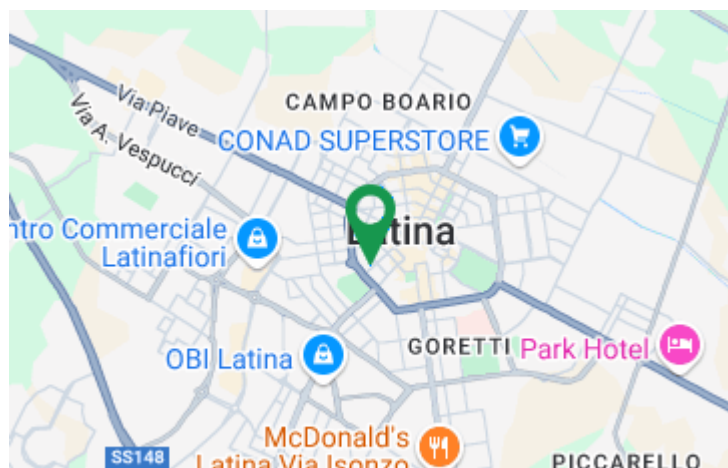
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In posizione centrale, in una palazzina in cortina dotata di ascensore, proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al primo piano. La porta blindata, si apre su un accogliente ingresso che introduce nel soggiorno doppio, reso arioso e luminoso grazie alle grandi finestre e alla porta finestra che si apre sul terrazzo. La cucina, separata e abitabile ha un altro sfogo esterno con affaccio diretto su Piazzale Prampolini. Dal disimpegno volge la zona notte, che comprende, due camerette, un bagno finestrato e una camera padronale. L'altro lato dell'appartamento presenta una analoga divisione degli spazi, con una camera matrimoniale un comodo studio e un secondo bagno finestrato. Ciò permette di vivere i generosi spazi dell'appartamento in totale privacy oppure, la soluzione si presta per una suddivisione degli

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

