



Rif.: 61014970

€ 485.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Latina, Via Amaseno - Latina Centro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 197 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Porzione di bifamiliare situata a ridosso della circonvallazione, ideale per chi cerca una soluzione indipendente e comoda a pochi passi dal centro città. L'immobile si sviluppa su due livelli, con la zona giorno al piano terra e la zona notte al piano superiore. Al piano terra troviamo un ingresso spazioso che conduce direttamente a uno studio con camino, perfetto per momenti di relax o lavoro. La cucina separata e abitabile è dotata di uscita sul giardino retrostante, mentre il soggiorno doppio offre ampi spazi per vivere e ricevere ospiti. Completano il piano un bagno e un pratico ripostiglio. Al piano superiore si trova la zona notte, composta da due camere matrimoniali, una cameretta con accesso al balcone, uno studio aggiuntivo e un secondo bagno finestrato; a completare il piano, un ampio terrazzo. L'immobile è caratterizzato da un ingresso doppio, con due passi carrabili che permettono un accesso comodo e indipendente. Il giardino sul retro è ben attrezzato e parzialmente mattonato, con un gazebo ideale per momenti di relax all'aperto e un'area giochi sicura per bambini. Soluzione perfetta per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

