



Rif.: 61268832

€ 900 / mese

Negozio in affitto

Latina, Viale della Stazione - Latina Scalo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 480

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Latina Scalo, in Viale della Stazione, proponiamo in locazione un locale commerciale di 93 mq, situato al piano terra e in posizione centrale. Il locale si presenta in buone condizioni e gode di ottima visibilità grazie alle ampie vetrine, che rendono gli ambienti interni luminosi e ben esposti. È inoltre presente la predisposizione per l'impianto di climatizzazione e un sistema di allarme. La superficie è attualmente suddivisa in più ambienti, con una zona principale ampia e facilmente organizzabile, più altri due ambienti e un bagno. La disposizione degli spazi permette di adattare il locale a diverse esigenze. La posizione, nel centro di Latina Scalo, e l'ampia possibilità di parcheggio rappresentano un importante punto di forza per un'attività che necessita di visibilità e di un facile accesso da parte della clientela. Una soluzione adatta a chi cerca un locale commerciale ben esposto, in una posizione centrale e con spazi facilmente personalizzabili.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

