



Rif.: 61249687

€ 3.200.000

Capannone in vendita

Latina, Strada tor tre ponti

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.100 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: G

Proponiamo in vendita un capannone artigianale situato in Via Tor Tre Ponti, all'interno di una delle aree produttive più strategiche e consolidate della città, grazie agli ottimi collegamenti con le principali arterie stradali e alla facilità di accesso per mezzi pesanti e veicoli commerciali. Completamente ristrutturato e attualmente in fase di ultimazione, l'immobile offre oltre 2.100 mq di superficie produttiva e circa 500 mq di uffici direzionali, progettati per soddisfare le esigenze di aziende che desiderano concentrare in un'unica sede attività produttive, logistiche e amministrative. Il piano uffici, collegato anche tramite ascensori, costituisce un elemento distintivo della proprietà: ambienti moderni, luminosi e di rappresentanza, valorizzati da vetrate che danno accesso ai due terrazzi di pertinenza. La proprietà è completata da un'ampia corte esterna completamente asfaltata, dotata di posti auto per dipendenti o clienti e di doppio accesso carrabile motorizzato, una soluzione che ottimizza la viabilità interna e rende più agevoli le operazioni di carico, scarico e movimentazione dei mezzi. L'area produttiva è organizzata in moduli indipendenti, ciascuno dotato di [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

