



Rif.: 61239763

€ 1.950.000

Capannone in vendita

Latina, Via Franco Faggiana - Borgo Isonzo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

Latina, in Via della Faggiana, traversa della Strada Statale 148 Pontina, proponiamo in vendita un complesso industriale, ideale per aziende produttive, logistiche e artigianali che ricercano una sede funzionale in una posizione strategica, comoda per raggiungere rapidamente Roma e il basso Lazio. La proprietà si sviluppa su un lotto di 7.800 mq . e comprende un'area operativa di 2.540 mq per un'altezza di 6,5mt sotto trave, un'annessa tettoia di 330mq, un'area uffici di 477 mq e quattro unità abitative per una superficie di circa 448 mq, di cui una in corpo separato e ideale come abitazione del custode. La corte completamente asfaltata circonda il complesso per circa 4.500 mq, ed utilizzabili per il transito dei mezzi, le operazioni di carico e scarico e il parcheggio per i dipendenti. Tra le principali dotazioni troviamo cabina elettrica, impianto fotovoltaico da 150 kW, con inverter recentemente sostituiti, impianto antincendio predisposto ad anello ed impianto di allarme. L'area uffici è organizzata con ambienti direzionali e operativi, sale riunioni, showroom, uffici amministrativi e tecnici, spogliatoio, refettorio, locali di servizio e molteplici servizi igienici. Le quatt [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

