



Rif.: 61077434

**€ 1.300 / mese**

## Capannone in affitto

Latina, Str. Migliara 43

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 300 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

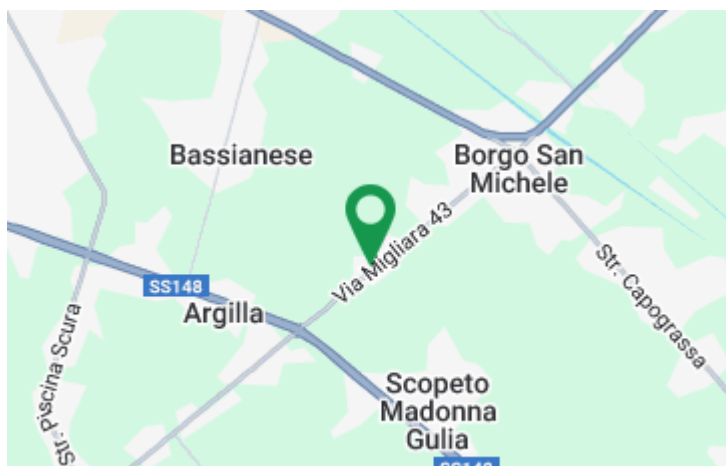
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in Locazione un capannone ad uso Artigianale, nei pressi della Pontina e più precisamente lungo la Migliara 43. L'immobile offre un ampio spazio open space con un bagno e due uffici interni, ideali per la gestione dell'attività. Gli uffici sono dotati di aria condizionata, garantendo un ambiente di lavoro confortevole tutto l'anno. Il capannone è circondato da una recinzione che assicura privacy e sicurezza. L'accesso carrabile diretto dalla strada è adatto anche a mezzi pesanti. Il piazzale, per metà asfaltato, offre ulteriore spazio per parcheggio e manovra. Completa la proprietà un giardino e un pozzo, risorsa utile per diverse esigenze operative.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

