



Rif.: 61182746

€ 215.000**Porzione di quadrifamiliare in vendita****Sabaudia, Viale delle costellazioni - Bella Farnia**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: 

All'interno del Consorzio Sabaudia, in un contesto tranquillo e ben curato, si propone in vendita esclusiva una porzione di villa quadrifamiliare. L'ingresso si apre su un accogliente giardino mattonato, dotato di una piacevole ed elegante zona living outdoor con tettoia in legno e la presenza di una pratica doccia esterna con acqua calda. Al piano terra vi è la zona giorno caratterizzata dalla presenza di un moderno angolo cottura con penisola, un bagno ed una prima cameretta. Dalla scala interna si accede al piano superiore composta da due camere matrimoniali ed un secondo bagno completo di box doccia e finestra. La recente ristrutturazione valorizza l'immobile con finiture contemporanee, rendendola immediatamente abitabile. Gli infissi sono in doppio vetro ed è presente l'impianto di riscaldamento con termosifoni, che garantisce comfort e calore in ogni ambiente durante la stagione invernale. Questa soluzione è adatta a chi cerca spazi esterni vivibili comfort ed indipendenza.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

