



Rif.: 61169115

€ 135.000

Trilocale in vendita

Sabaudia, Viale 4 Stagioni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

In Viale Quattro Stagioni, in contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita appartamento di 81 mq posto al primo piano, ben distribuito e luminoso. L'ingresso si apre su una zona giorno accogliente con angolo cottura, valorizzata dall'accesso diretto a un primo balcone con esposizione a sud, ideale per garantire luce naturale durante tutto l'arco della giornata. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una camera singola – attualmente adibita a cabina armadio – e da un bagno finestrato completo di box doccia. Entrambe le camere hanno accesso a un secondo balcone di servizio, comodo e funzionale, dotato di allaccio per la lavatrice. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato, utile come spazio di deposito. L'immobile è termoa autonomo ed è presente impianto di climatizzazione, elementi che garantiscono comfort e una gestione efficiente dei consumi. La posizione rappresenta un ulteriore punto di forza: il centro di Sabaudia è raggiungibile in circa 5 minuti di auto (1,5 km), mentre il lungomare dista circa 4 km, consentendo di vivere il mare senza rinunciare alla comodità dei servizi quotidiani. Soluzione ideale per coppie, piccoli nuclei [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

