



Rif.: 61100272

€ 295.000**Trilocale in vendita****Sabaudia, Corso Vittorio Emanuele II**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2

**Classe energetica:** **G**

La proprietà è situata nel cuore pulsante della città, e rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione dotata di ampi spazi nel centro urbano. Il luminoso soggiorno, affaccia su un balcone che permette di godere della vista del centro della città di Sabaudia, offrendo uno spazio ideale per momenti di relax o socializzazione all'aperto, la cucina separata è dotata di un proprio balcone. La presenza di due ampie camere da letto offre spazio e comfort per una famiglia o per chi desidera uno studio o un'area dedicata al lavoro. Infine, il bagno, è dotato di vasca e finestra. La soluzione descritta è dotata, inoltre, di impianto di riscaldamento autonomo e split per il condizionamento dell'aria. Questa casa, situata nel corso principale della città è una soluzione strategica per chi desidera vivere nel comfort che solo un centro città può offrire, offrendo al contempo la possibilità di personalizzarla attraverso interventi di ristrutturazione per adattarla perfettamente ai propri gusti e necessità.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

