



Rif.: 61015450

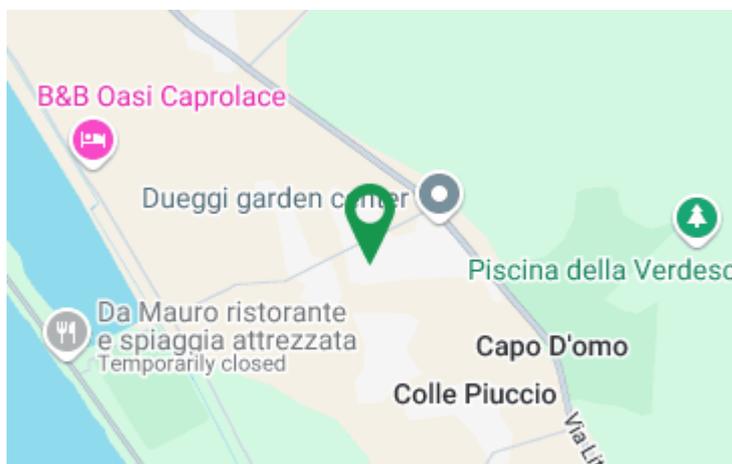
€ 219.000**Porzione di quadrifamiliare in vendita**

Sabaudia, Via Ustica

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2

**Classe energetica: G**

All'interno del Consorzio Sacramento, proponiamo la vendita di una porzione di villa quadrifamiliare disposta su due livelli di circa 78 mq. Ad accogliere nella parte esterna dell'abitazione troviamo il giardino privato, dotato di impianto di irrigazione automatizzato e il patio mattonato dotato di tenda parasole, barbecue in muratura e doccia esterna con acqua calda. Il piano terra è composto da soggiorno e cucina separata, camino angolare per vivere la casa anche in piacevoli giornate autunnali, ed infine un bagno di servizio. Dalla scala interna si accede al piano superiore in cui troviamo la zona notte, composta da due camere da letto, una matrimoniale e una singola, entrambe dotate di un balconcino di pertinenza; ed un bagno finestrato completo di box doccia. Tutte le finestre della casa, sono dotate di grate inferriate in ferro. La soluzione risulta dotata di impianto di riscaldamento autonomo. Il Consorzio Sacramento offre al suo interno i primi servizi e dista circa 2km dal lungomare di Sabaudia, raggiungibile anche in bicicletta grazie ad una comoda pista ciclabile.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

