



Rif.: 60907156

**€ 258.000**

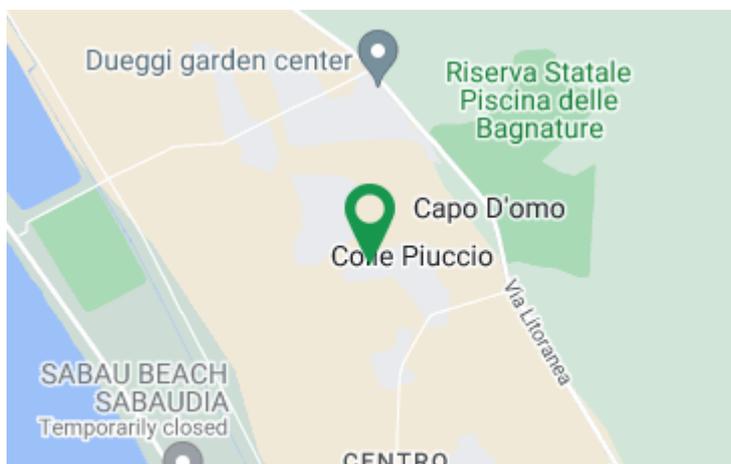
**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Sabaudia, Via Del Sagittario - Colle Piuccio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

All'interno del Residence Colle Piuccio, più precisamente in Via del Sagittario, proponiamo in vendita esclusiva un villino bifamiliare di circa 90 mq. La soluzione è disposta su due livelli con annesso seminterrato, al quale si può accedere sia tramite delle scale interne che esternamente. La casa dispone inoltre di uno spazioso giardino. Al piano terra troviamo un soggiorno con cucina abitabile separata con accesso diretto sul giardino e un bagno di servizio finestrato. Il primo piano ospita la zona notte comprendente una camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola e un bagno completo. Entrambe le camere da letto affacciano sul giardino tramite dei comodi balconi. Il porticato e la veranda esterna sono ottimali per poter vivere la villa nel periodo estivo sia di giorno che di sera. La zona esterna ospita un posto auto coperto. Il lungomare dista 3,5 km mentre il centro di Sabaudia è raggiungibile in 5 min di auto.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

