



Rif.: 60886365

**€ 315.000**

## Quadrifamiliare in vendita

Sabaudia, Via Telemaco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	quadrifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

Proponiamo in vendita, a soli 700 mt dal mare, nel residence denominato 'Belvedere d'Ulisse', una porzione di villa quadrifamiliare disposta su due livelli con ampio giardino di pertinenza esclusiva. L'interno si compone al piano terra di sala, cucina separata e bagno di servizio. Al primo piano troviamo, invece, di due camere da letto, e un bagno. Uno spazioso terrazzo rende le due camere da letto comunicanti tra loro. Il giardino, molto curato, è dotato di accesso carrabile con cancello automatico e impianto d'irrigazione automatica. È presente, inoltre, una zona attrezzata in cui si trovano una doccia esterna ed un deposito, comodo per l'attrezzatura da giardinaggio. Un portico adiacente e comunicante con il piano terra, favorisce la vivibilità dell'esterno anche nei periodi più caldi. La proprietà è stata completamente ristrutturata. Vista la vicinanza al mare, l'immobile si presta anche ad uso investimento per poter essere locato durante la stagione estiva.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

