



Rif.: 60842787

↓ € 165.000

€ 177.000 (-7%)

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Sabaudia, Via del Pescheto - Bella Farnia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Nel Residence Caprolace, in un contesto tranquillo, dotato di rilassanti zone verdi, proponiamo la vendita di una porzione di villa quadrifamiliare disposta su due livelli, comunicanti attraverso la scala interna. L'ingresso mattonato ci conduce nel giardino di proprietà, perfettamente curato, dotato di impianto di irrigazione automatizzata, doccia esterna in muratura con acqua calda e patio mattonato con copertura in legno, perfetto per vivere la soluzione all'esterno durante il periodo estivo. Il piano terra è composto da soggiorno con angolo cottura, camino angolare e bagno di servizio finestrato. Salendo al piano primo troviamo la zona notte, composta da due camere letto di cui una dotata inoltre di soppalco accessibile con la scala in legno, ed una dotata di balcone ed un grande armadio a muro. Il secondo bagno è completo di doccia e finestra. La soluzione proposta presenta i termosifoni in tutte le stanze e split per il condizionamento dell'aria caldo/fredda. Tutte le finestre compresa la porta d'ingresso è dotata di grate inferriate. Distanza dal mare circa 4km

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

