Affiliato: Aurea Gaeta Srl
Partita IVA: 03289060596
Corso Italia, 28 04024 Gaeta (LT)
Email: lt2a5@tecnorete.it - Tel.: 0771203032



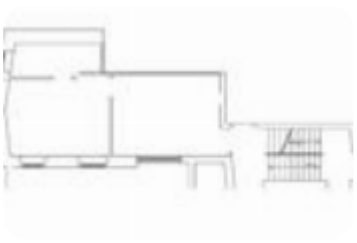












Rif.: 61302627

€ 153.000

Bilocale in vendita

Gaeta, Via Roma - Serapo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Piano:	-1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 215.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

GAETA – SERAPO, VIA ROMAA soli 100 metri dalla spiaggia di Serapo proponiamo in vendita un bilocale posto al piano seminterrato in buono stato interno.La vicinanza al mare permette di raggiungere la spiaggia senza utilizzare l'auto, rendendo questa soluzione adatta a chi cerca un punto d'appoggio per le proprie vacanze a Gaeta.L'ingresso conduce direttamente al soggiorno con angolo cottura, dove si concentra la zona giorno. Proseguendo si raggiunge la camera da letto matrimoniale, servita da un bagno ad uso esclusivo, finestrato e dotato di box doccia. Una distribuzione raccolta, con zona giorno e camera separate.L'immobile è stato quasi interamente ristrutturato tra il 2022 e il 2024. Dispone di climatizzazione e riscaldamento autonomo.La posizione rappresenta il principale punto di forza: la spiaggia è raggiungibile con una breve passeggiata di 2 minuti, mentre Corso Cavour, nel centro città, dista 900 metri.Per conoscere la disposizione degli ambienti prima di fissare un appuntamento, è disponibile il virtual

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.