



Rif.: 61289102

€ 240.000

Quadrilocale in vendita

Gaeta, Via Atratina - Gaeta Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 207.80 kW h/m² anno

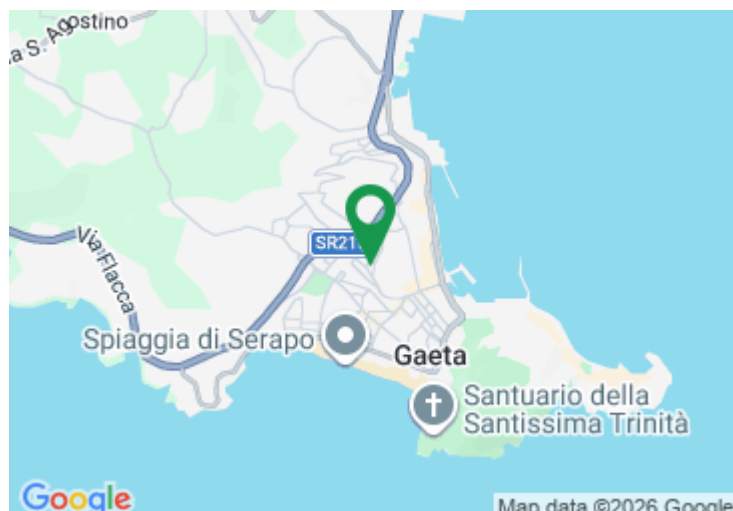
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Gaeta, via Atratina in un contesto tranquillo e particolarmente comodo per raggiungere a piedi tutti i principali servizi, proponiamo un interessante quadrilocale ristrutturato nel 2023 sviluppato su due livelli, con un piacevole terrazzo a livello con vista mare laterale. L'appartamento, di 70 mq interni calpestabili, si sviluppa tra i piani secondo e terzo senza ascensore, ed è così composto: Al piano secondo troviamo l'ingresso che conduce alla zona notte, composta da due camere da letto, di cui una con balconcino e bagno finestrato completo di box doccia. Attraverso una scala interna si accede alla zona giorno, posta al terzo piano, dove troviamo un accogliente soggiorno con angolo cottura e un'ulteriore cameretta, perfetta come stanza aggiuntiva o spazio multifunzionale, in base alle proprie esigenze. Il vero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

